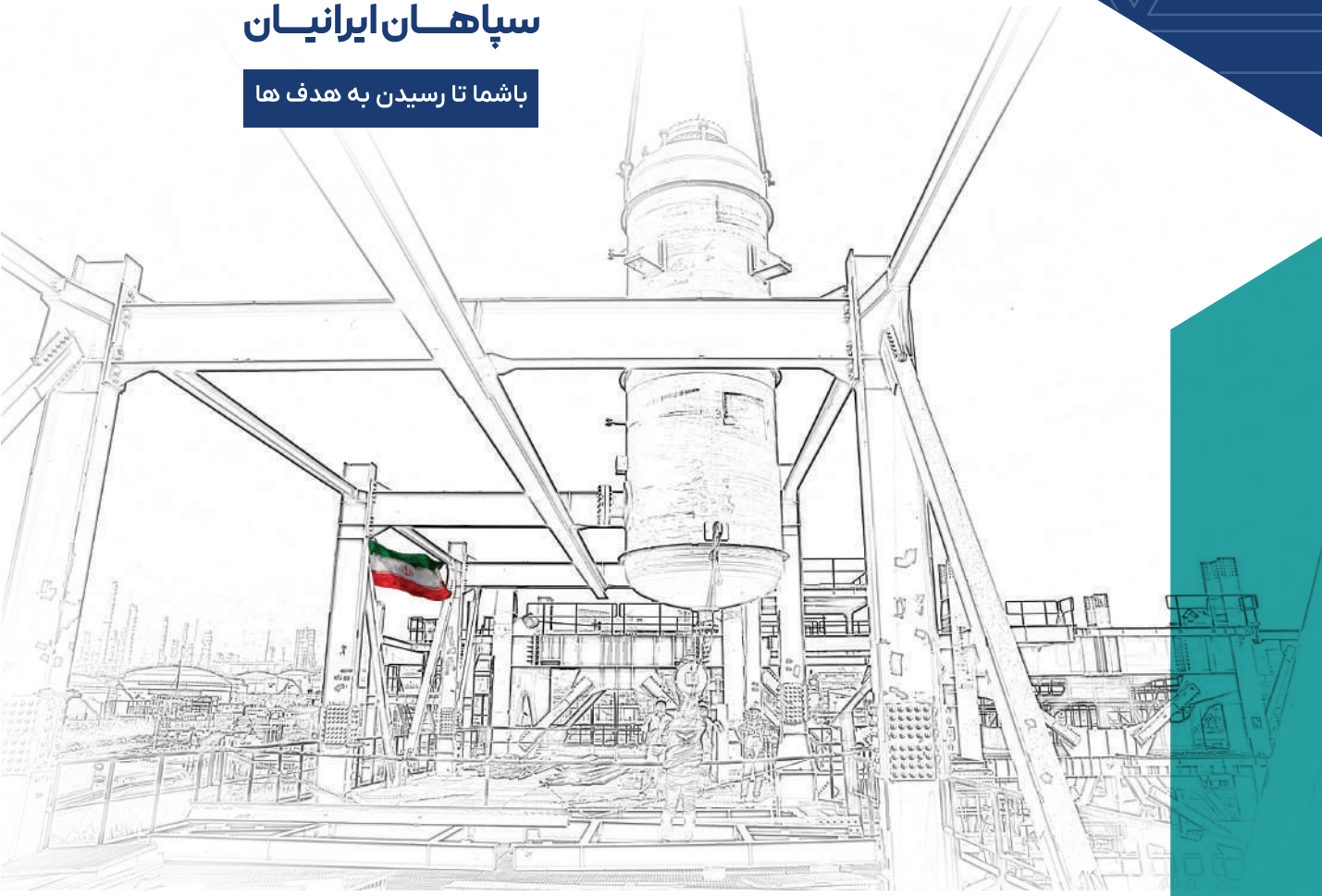
ISEDCO

Iranian Sepahan Energy Development Co.

شرکت توسعه انرژی سپاهان ایرانیان

باشما تا رسیدن به هدف ها



معرفی شرکت

شرکت توسعه انرژی سپاهان ایرانیان (ISEDCO) ، با ماموریت ارائه خدمات فنی و مهندسی و مدیریت طرح (MC) از شرکت‌های تابعه‌ی گروه گسترش نفت و گاز پارسیان می‌باشد. این شرکت از بدو تأسیس تاکنون با تکیه بر ساختار سازمانی منسجم، سرمایه انسانی متخصص و بهره‌گیری از دانش فنی روز، در حوزه‌های فنی و مهندسی و مدیریت طرح موفق به انعقاد و اجرای قراردادهای متعدد در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی گردیده و پروژه‌های مهمی نیز هم‌اکنون در دست اقدام دارد.

ماموریت

انجام خدمات مهندسی، نظارت و مدیریت طرح به منظور کمک به اجرای موفق و دستیابی به اهداف پروژه ها در راستای رضایت مندی کارفرمایان در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی با اتکا بر تجربیات، دانش فنی و سرمایه های انسانی متخصص و متعهد، با نگاه مسئولانه و پایدار با مشارکت شرکت های صاحب نام و بین‌المللی.

چشم انداز

ISEDCO با نگرشی نوآورانه و متعهد و با تکیه بر توانمندی های تخصصی و تجارب ارزشمند خود، بر آن است که به عنوان انتخاب اول کارفرمایان برای ارائه خدمات فنی مهندسی و مدیریت طرح، در پروژه های کلیدی حوزه صنایع نفت،گاز، پتروشیمی و انرژی در سطح کشور و منطقه مشارکت نماید.

ISEDCO
Iranian Sepahan Energy Development Co.

ویژگی های متمایز ما

- تیم متخصص و با تجربه
- رویکرد مشتری مداری (مشتری محور)
- رعایت استانداردهای بین المللی
- انجام پروژه های موفق و رضایت کارفرما

توانمندی ما

ISEDCO به عنوان شرکتی موفق و کارآمد، با تکیه بر تجارب و دانش آموخته های خود از پروژه های انجام شده و در حال انجام، بکارگیری تیم های تخصصی در بخش های فنی، مهندسی و اجرایی و بهره مندی از مشارکت با شرکت های صاحب نام دارای دانش فنی داخلی و بین المللی در زمینه ارائه خدمات فنی، مهندسی و مدیریت طرح، بر آن است تا بتواند ضمن توسعه سبد خدمات خود و استفاده از روش های نوین، در تعامل با سایر ارکان پروژه ها به خوبی از عهده خدمات مورد نیاز کارفرمایان محترم خود برآمده و در نهایت اهداف پروژه ها را محقق نماید.

از جمله خدمات قابل ارائه توسط شرکت توسعه انرژی سپاهان ایرانیان می توان به موارد ذیل اشاره نمود.

۱. خدمات مدیریت طرح (MC)

۲. انجام مطالعات امکان سنجی (FS) و برنامه کسب و کار (Business Plan)

۳. ارائه خدمات فنی و مهندسی در پروژه ها

خدمات مدیریت طرح

ISEDCO با رویکردی حرفه‌ای و یکپارچه، خدمات مدیریت طرح را در تمامی مراحل اجرای پروژه ارائه می‌دهد. این خدمات با هدف افزایش بهره‌وری، تسهیل تصمیم‌گیری و تضمین تحقق اهداف پروژه، در زمینه‌های زیر قابل ارائه است.

خدمات تدوین روش‌ها و سازمان اجرا

بررسی و اظهارنظر در مورد فناوری‌های انتخاب شده و روش‌های اجرا، ارائه پیشنهادات مطلوب به کارفرما و ایجاد هماهنگی مؤثر بین فعالیت‌ها و عوامل اجرایی به‌منظور ارتقای کارایی و انسجام پروژه

خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه

تدوین و به‌روزرسانی برنامه‌های زمان‌بندی و مالی، نظارت مستمر بر روند پیشرفت فیزیکی و هزینه‌ها و ارائه گزارش‌های تحلیلی عملکرد

خدمات ارجاع کار

تعیین ضوابط انتخاب پیمانکاران و مشاوران، تهیه اسناد قراردادی و برگزاری مناقصات و مدیریت فرآیندهای تأمین کالا، خدمات و اجرای عملیات

خدمات برآورد، کنترل پرداخت ها و امور حقوقی قراردادها

بازنگری و به‌روزرسانی هزینه‌ها، بررسی بودجه و اسناد مالی، کنترل ضمانت‌نامه‌ها و پرداخت‌ها، رسیدگی به تغییرات، تأخیرات و اختلافات با هدف اطمینان از انطباق قراردادها با الزامات مالی و حقوقی پروژه

خدمات هماهنگی و مدیریت اجرای قراردادها

برنامه‌ریزی، هماهنگی، نظارت و کنترل فرآیندهای مختلف یک پروژه در طول اجرای قرارداد که شامل:

- خدمات مهندسی
- خدمات کالا (تدارک مواد، مصالح، تجهیزات و مهندسی خرید)
- خدمات ساختمان و نصب
- خدمات کنترل کیفیت
- خدمات راه اندازی، بهره برداری آزمایشی و تحویل پروژه
- خدمات مربوط به دوره بهره برداری

انجام مطالعات امکان سنجی (FS) و برنامه کسب و کار (Business Plan)

ISEDCO بـا بهره گیـری از تجربیـات و دانـش آموخته هـای خـود خدمـات مرتبط با مطالعات امکان سـنجی (تهیه طرح توجیهی فنی و اقتصادی) و نیز برنامه کسب و کار را بـه شـرکت ها ارائه می دهد.

ایـن خدمـات در زمینه های زیر قابل ارائه است:

- تحلیل بازار داخلی و بین‌المللی، رفتار مشتریان، رقبا و برآورد حجم بازار
- بررسی گزینه‌های فنی، خطوط تولید، شرایط فرآیندی و الزامات مهندسی
- تحلیل مالی شامل پیش‌بینی درآمد، هزینه‌ها، سودآوری و ارزیابی شاخص‌هایی چون IRR ،NPV وPOT
- بررسی الزامات حقوقی، مقررات و استانداردهای داخلی و بین‌المللی
- طراحی برنامه عملیاتی شامل نیروی انسانی، تجهیزات، لجستیک، ایمنی و محیط زیست
- تحلیل ریسک عملیاتی با بهره‌گیری از روش‌های نظام‌مند مانند FMEA

ارائه خدمات فنی و مهندسی در پروژه ها

ISEDCO با تکیه بر نیروی انسانی متخصص، تجربیات پروژه های پیشین، ظرفیت شرکت های فنی و مهندسی و شرکت های دانش بنیان داخلی و همچنین با امضای تفاهم‌نامه‌ها و مشارکت‌نامه‌ها با شرکت‌های معتبر داخلی و بین‌المللی در حوزه‌های فنی و مهندسی، به ویژه در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی، آماده است تا خدمات فنی و مهندسی متنوعی را به پروژه‌ها ارائه دهد.

این خدمات شامل مواردی مانند حل مسائل فنی و مهندسی صنایع ، نوسازی صنایع (Revamping)، به کار گیری و انتقال فناوری های روز دنیا از جمله هوش مصنوعی و تحول دیجیتال، توسعه انرژی های تجدیدپذیر می باشد.

پروژه های خاتمه یافته و در دست اقدام شرکت ISEDCO

مدیریت طرح و اجرا

اجرای پروژه نیروگاه سیکل ترکیبی هرمز

کارفرما: شرکت توسعه برق غدیر اکسین **مرحله:** خاتمه یافته

احداث نیروگاه سیکل ترکیبی ۲۳۵ مگاواتی هرمز، در منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس در بندرعباس، با هدف تامین برق پایدار در جنوب کشور و همچنین تامین برق صنایع متعدد مستقر در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس

خدمات مدیریت طرح و نظارت کارگاهی پروژه احداث واحد پلی اتیلن جدید

کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** درحال انجام

عملیات احداث واحد پلی اتیلن سنگین و متوسط با ظرفیت ۳۰۰,۰۰۰ تن در سال در پتروشیمی آریا ساسول

خدمات نظارت کارگاهی پروژه خط لوله انتقال آب دریا

کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** درحال انجام

عملیات اجرایی و نصب خطوط جدید فلزی تامین آب دریای شرکت پلیمر آریا ساسول(با قطر ۳۰۰۰ میلی متر) به صورت زیرزمینی(دفنی)

خدمات فنی و مهندسی

پروژه خدمات طراحی و مهندسی ورزشکار مجتمع کنار

کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** درحال انجام

طراحی یک مجموعه تفریحی و ورزشی مدرن در زمینی به مساحت تقریبی ۳۶۰۰ متر مربع

پروژه خدمات طراحی و مهندسی فاز ۲ ورزشگاه روستای هاله

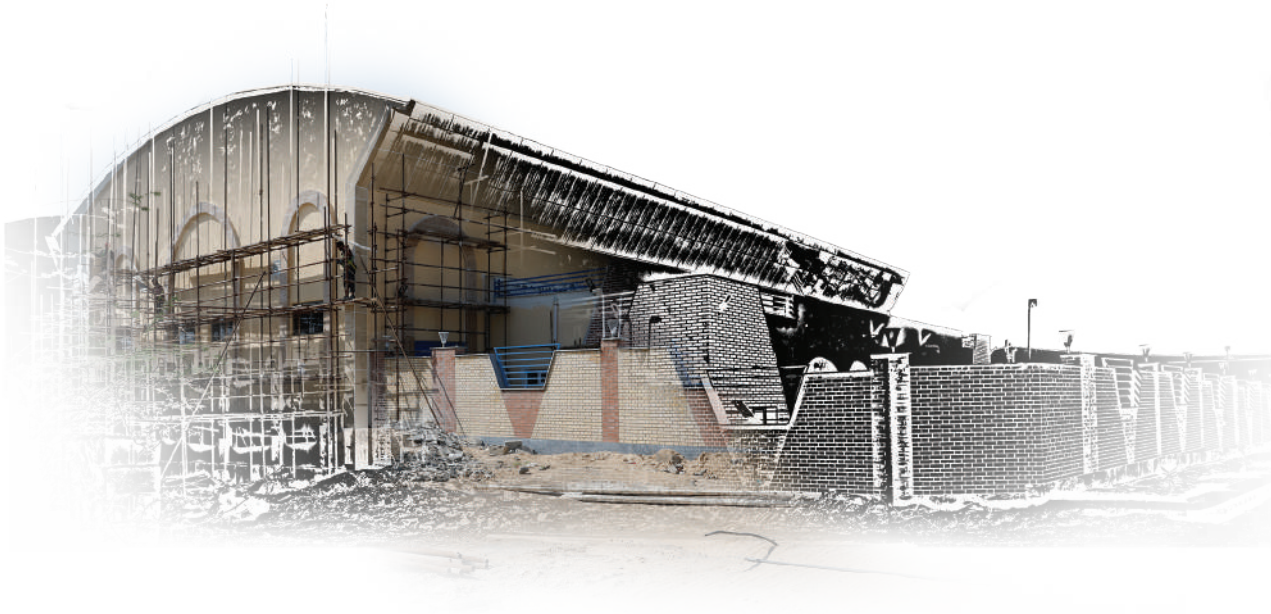
کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** درحال انجام

طراحی یک ساختمان اداری ورزشی دو طبقه در زمینی به مساحت تقریبی ۴۲۰ متر مربع

خدمات مهندسی و طراحی زمین ۱.۷ هکتاری مجاورت مجتمع اقامتی آموزشی هاله

کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** درحال انجام

طراحی یک مجموعه تفریحی و ورزشی مدرن در زمینی به مساحت تقریبی۱۷۰۰۰ متر مربع در منطقه روستای هاله



مطالعات امکان سنجی و کسب و کار

پروژه امکان سنجی احداث واحد کریستال ملامین پتروشیمی کرمانشاه و شیراز

کارفرما: شرکت گروه گشترش نفت و گاز پارسیان **مرحله:** خاتمه یافته

انجام خدمات مطالعات امکان سنجی طرح تولید کریستال ملامین در مجتمع های پتروشیمی کرمانشاه و شیراز به منظور امکان تولید کریستال ملامین

پروژه امکان سنجی احداث تولید مایع شیمیایی ادبلو

کارفرما: شرکت گروه گشترش نفت و گاز پارسیان **مرحله:** خاتمه یافته

ارزیابی امکان سنجی و آنالیز اقتصادی تولید سالانه ۲۰۰۰۰۰ تن ادبلو به منظور برآورده کردن تقاضای رو به رشد آن در صنعت خودرو

پروژه امکان سنجی احداث واحد پالایشی بایوفیول

کارفرما: شرکت گروه گشترش نفت و گاز پارسیان **مرحله:** درحال انجام

ارزیابی امکان سنجی و آنالیز اقتصادی تولید سالانه ۸۰,۰۰۰ تن بایودیزل و گلیسیرین با استفاده از خوراک روغن پالم

پروژه امکان سنجی احداث واحد تولید گازوییل پاک از متانول

کارفرما: شرکت گروه گشترش نفت و گاز پارسیان **مرحله:** خاتمه یافته

ارزیابی امکان سنجی و آنالیز اقتصادی احداث واحد تولید (DME (Dimethyl Ether با ظرفیت ۸۰,۰۰۰ تن در سال با استفاده از خوراک متانول از طریق دی هیدراسیون متانول

قرارداد تامین تجهیزات

کارفرما: شرکت پلیمر آریا ساسول **مرحله:** خاتمه یافته

تامین مستقیم و بدون واسطه کالا و قطعات یدکی مورد نیاز شرکت آریا ساسول با همکاری شرکت GIC آلمان

گواهینامه ها

با توجه به الزامات فنی، رقابتی و کیفی پروژه‌ها، دریافت گواهینامه‌های بین‌المللی یکی از اقدامات کلیدی شرکت توسعه انرژی سپاهان ایرانیان در مسیر ارتقاء کیفیت خدمات، افزایش بهره‌وری، ایمنی محیط کار و حفظ محیط زیست بوده است. این گواهینامه‌ها بیانگر تعهد ما به اجرای استانداردهای جهانی در کلیه فرآیندها و پروژه‌ها هستند.

گواهینامه‌های اخذ شده:

گواهینامه IMS
تأیید یکپارچگی الزامات سیستم مدیریت سازمان

گواهینامه ISO 45001
توانمندی سازمان در فرآهم آوردن محل های کار سالم و ایمن، پیشگیری از آسیب ها و بیماری های مرتبط با کار و بهبود مداوم عملکرد ایمنی سازمان

گواهینامه ISO 1400
تضمین تعهد سازمان به اجرا و پیاده سازی سیستم مدیریت محیط زیست (EMS)

گواهینامه HSE-MS
تعهد سازمان در پیاده سازی مدل سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی و شناسایی خطرات ایمنی، بهداشت شغلی و زیست‌محیطی

گواهینامه ISO 9001
تضمین رعایت الزامات فرآیندهای کسب و کار، کیفیت محصولات و خدمات سازمان (QMS)

The Certificates

Based on technical, competitive, and quality requirements of projects, gaining international certifications has been a significant strategy for Iranian Sepahan Energy Development Company (ISEDCO) to enhance the quality of services, increase operational efficiency, build workplace safety, and protect the environment. These certifications attest to our commitment to implementing global standards in all processes and projects.

Achieved Certifications:

IMS

The Certificate for Integrated Management System (IMS) of Organization

The ISO 45001 Certificate

To approve the capability of the Organization for providing a Healthy and Safe workplace, and to prevent Work-Related Injuries and Illnesses, and to ensure Continuous Improvement of the Organization's Safety Performance

ISO 1400 Certificate

It ensures the organization's commitment to implementing and maintaining an Environmental Management System (EM).

HSE - MS Certificate

The organization's commitment to implement an occupational health and safety management system model and identify occupational health, safety, and environmental risks

ISO 9001 Certificate

Ensuring compliance with the requirements of business processes, quality of products and services of the organization (QMS)

Feasibility Studies and Business Planning

Feasibility Study for Establishment of Melamine Crystal Production Units in Kermanshah and Shiraz Petrochemical Complexes
Client: Parsian Oil & Gas Development Group
Status: Completed
Feasibility study services for the construction of melamine crystal production units at Kermanshah and Shiraz Petrochemical Complexes.

Feasibility Study on the Production of AdBlue Chemical Liquid
Client: Parsian Oil & Gas Development Group
Status: Completed
Feasibility study and economic analysis for the production of 200,000 tons per year of AdBlue to meet the growing automotive industry demand.

Feasibility Study for the Establishment of a Biofuel Refinery Unit
Client: Parsian Oil & Gas Development Group
Status: Ongoing
Feasibility analysis and economic evaluation for the production of 80,000 tons per year of biodiesel and glycerin using palm oil as feedstock.

Feasibility Study for Clean Diesel Production via Methanol
Client: Parsian Oil & Gas Development Group
Status: Completed
Feasibility study and economic evaluation of the establishment of 80,000 tons per annum DME (Dimethyl Ether) production plant via methanol dehydration.

Equipment Procurement Contract

Direct Supply of Equipment and Spare Parts for Arya Sasol
Client: Arya Sasol Polymer Company
Status: Completed
Direct supply of goods and spare parts required by Arya Sasol Polymer Company in cooperation with GIC Germany.

Phase 2 Haleh Village Stadium Design and Engineering Services

Client: Arya Sasol Polymer Company

Status: Ongoing

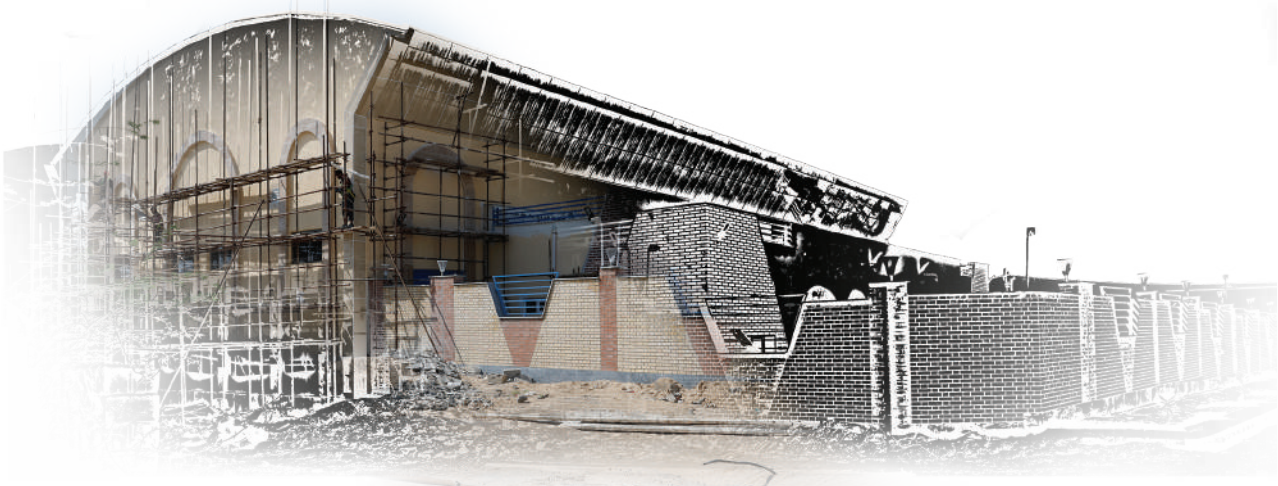
Design of a two-story administrative and sports building on land with an area of approximately 420 m².

Design and Engineering Services for 1.7-Hectare Land Adjacent to Haleh Residential-Educational Complex

Client: Arya Sasol Polymer Company

Status: Ongoing

Design of a new recreational and sports complex on a land plot of approximately 17,000 m² in Haleh village.



Technical and Engineering Services

Konar Complex Stadium Design and Engineering Services

Client: Arya Sasol Polymer Company

Status: Ongoing

Design of a new sports and recreational complex on a land plot of approximately 3,600 m²

Project Management and Site Supervision Services for the New Polyethylene Unit

Client: Arya Sasol Polymer Company

Status: Ongoing

Construction of a new plant to produce 300,000 tons per year of medium-density and high-density polyethylene at Arya Sasol Petrochemical Company.

Site Supervision Services for Seawater Pipeline Project

Client: Arya Sasol Polymer Company

Status: Ongoing

Execution and installation of new underground (buried) metal pipelines for seawater supply at Arya Sasol Polymer Company, with a diameter of 3000 mm.

ISEDCO's Performed and Ongoing Projects

Project Management and Execution

Execution of the Hormoz Combined Cycle Power Plant Project

Client: Ghadir Oxin Power Development Company

Status: Completed

Construction of the 235 MW Hormoz Combined Cycle Power Plant in the Persian Gulf Special Economic Zone (Bandar Abbas) with the goal of providing stable electricity to southern Iran and different industries in the economic zone.

Feasibility Studies and Business Planning

Based on its vast experience and lessons learned, ISEDCO provides business planning services and technical and economic justification report preparation, feasibility study services to companies, including:

- Foreign and domestic market analysis, customers' behavior, competitors, and market size estimation
- Technical option analysis, manufacturing lines, process conditions, and engineering needs
- Financial analysis like revenue, cost, and profitability projections and analysis of key indicators like NPV, IRR, and POT
- Legal compliances, legislations, domestic and international standards review
- Design of operational plan with respect to human resources, equipment, logistics, safety, and environment
- Operational risk analysis using systematic methods like FMEA

Technical and Engineering Services

Depending on its specialized staff, experience accumulated in previous projects, and the skills of domestic technical, engineering, and knowledge-based companies — and also by entering into MOUs and partnership agreements with reputable domestic and foreign companies — ISEDCO is ready to offer a range of technical and engineering services to various projects, particularly in the oil, gas, and petrochemical industries.

They address the solutions of engineering and technical issues in industrial revampage projects, deployment and transition of cutting-edge technologies such as digital transformation and artificial intelligence, and renewable energy development.

Managing Contracts Services (MC)

With an integrated and professional approach, ISEDCO provides Management Contract (MC) services throughout all phases of project execution. The services aim at augmenting productivity, facilitating decision-making, and ensuring project objectives are fulfilled in the following areas:

Execution Methods and Organization Development

Examining and providing feedback on selected technologies and means of execution, providing optimized recommendations to the client, and creating efficient coordination between activities and stakeholders to maximize project efficiency and integration.

Project Planning and Control Services

Creating and continuously updating project schedules and budget plans, monitoring physical progress and cost, and supplying analytical reports of performance.

Work Assignment Services

Setting selection requirements for consultants and contractors, preparing contractual documents, organizing tenders, and procurement of materials, services, and works of construction.

Cost Estimation, Payment Control, and Contractual Legal Services

Reviewing and maintaining costs, breaking down budgets and financial reports, administering guarantees and payments, processing changes, delays, and disputes to ensure contractual adherence to financial and legal terms of the project.

Coordination and Management of Contract Execution

Planning, coordination, control, and supervision of various project processes during performance of the contract, including:

- Engineering Services
- Procurement Services (materials, equipment, and procurement engineering)
- Construction and Installation Services
- Quality Control Services
- Commissioning, Start-up, and Project Handover Services
- Operation Support Services

ISEDCO
Iranian Sepahan Energy Development Co.

Capabilities

ISEDCO, as a successful and effective enterprise, uses its experience and lessons obtained from its finished and ongoing projects, utilizes experienced teams in technical, engineering, and execution departments, and benefits from cooperation with prestigious domestic and foreign companies possessing technical capability. It strives to diversify its portfolio of services, adopt modern approaches, and effectively collaborate with other stakeholders in a project in an effort to fully satisfy its esteemed clients and eventually ensure successful realization of project goals.

Some of the services provided by ISEDCO are as follows:

1. Managing Contracts Services (MC)
2. Conducting Feasibility Studies and business plan
3. Providing Technical and Engineering Services in Projects

ISEDCO
Iranian Sepahan Energy Development Co.

INTRODUCTION

Sepahan Iranian Energy Development Company (ISEDCO), is a subsidiary of Parsian Oil & Gas Development Group, operating with the objective of providing technical, engineering, and management Contract (MC) services.

The company has been able to sign and execute numerous contracts in the oil, gas, petrochemical, and energy sectors since its establishment, underpinned by a strong organizational framework, specialist human resources, and cutting-edge technical expertise. Certain major projects are underway now.

Mission

To undertake the provision of engineering, supervision, and project management services in support of the successful realization of projects and client satisfaction in the oil, gas, petrochemical, and energy industries, relying on technical expertise, extensive experience, and committed human capital, and by fostering responsible and sustainable practices in collaboration with renowned international partners..

Vision

Based on its rich experience and specialized skills, and through a dedicated and innovative strategy, ISEDCO aims to be the top priority of customers for providing project management and engineering services for main projects in the oil, gas, petrochemical, and energy industries at national and regional levels.

Our Distinctive Features

Professional and experienced personnel

Customer-centric practice

Compliance with international practices

Achievement in delivering projects and satisfaction of customers

ISEDCO

Iranian Sepahan Energy Development Co.

تهران، بلوار نلسون ماندلا
خیابان دستگردی غربی
پلاک ۲۷۳، طبقه سوم

Third Floor, No.273, West Dastgerdi St.,
Nelson Mandela Blvd., TEHRAN-IRAN

تلفن: ۰۲۱۸۸۶۵۸۳۱۴
نمابر: ۰۲۱۸۸۱۹۴۲۹۳
کدپستی: ۱۹۶۸۶۳۴۶۳۶

Postal Code: 1968634636
Tel: +98 21 88 65 83 14
Fax: +98 21 88 19 42 93

ISEDCO.IR